

天神岬スポーツ公園岬ロッジ改修工事提案評価基準

1 選定の方法

天神岬スポーツ公園岬ロッジ改修工事公募型プロポーザル実施要領に基づき、参加業者から企画提案書及び価格提案書の提出を受け、提案内容及び価格を総合的に評価したうえで、優先交渉権者を選定する。

2 提案評価の方法

(1) 天神岬スポーツ公園岬ロッジ改修工事事業者選定審査委員会

天神岬スポーツ公園岬ロッジ改修工事公募型プロポーザル実施要綱に基づき、関係課職員等により構成される選定審査委員会（以下「委員会」という。）を設置し、産業創生課を事務局として評価を実施する。

(2) 提案評価の手順

1. 提案業者に対し、「天神岬スポーツ公園岬ロッジ改修工事仕様書」に基づく企画提案書及び価格提案書の提出を求める。
2. 提案書類、プレゼンテーション、質疑応答の内容を踏まえ採点を行う。
3. 各委員の採点結果及び価格評価をもとに総合得点を算出し、委員会において最も優れた提案者を選定する。

(3) 評価点の配分

総合評価は100点満点とし、内訳は次のとおりとする。

区分	配点
内容点	90 点
価格点	10 点
合計	100 点

(4) 採点方法

① 内容点の評価基準

各委員は、下表の評価項目及び基準に基づき採点を行う。

区分	評価項目	評価基準	配点
1	事業理解度	事業目的や背景、課題を十分に理解しているか。	15
2	提案内容 i	提案内容・プレゼンテーションは的確で分かりやすいか。	20
3	提案内容 ii	提案が事業目的の達成に対して有効性を有するか。	20
4	提案内容 iii	提案の実現性、実施スケジュールの妥当性があるか。	20
5	実施体制	組織体制、人員配置、責任分担が明確であるか。	10
6	事業実績	同種又は類似業務に関する実績・経験を有しているか。	5
7	価格点	提案価格に基づく得点（算出式による）。	10
合計			100

② 評価段階の目安

内容点の各項目については、以下の5段階により採点する。

評価区分	判断基準	算定係数
特に優れている	創意・工夫があり、特に優れた内容である	×1.0
優れている	高い水準の内容である	×0.8
普通	平均的な内容である	×0.6
やや劣る	仕様は満たしているが、内容が乏しい	×0.4
不十分	提案が成立していない	×0.0

③ 価格点の算定方法

価格点は、以下の算式により算定する。

[価格点 = 10点 × (最低提案価格 ÷ 当該業者提案価格)]

(小数点第3位を四捨五入)

④ 総合得点の算定方法

各委員の内容点の平均を総合得点とする。

3 最優秀提案者の決定

(1) 優秀提案者の定義

総合得点が 50 点以上の提案者を「優秀提案者」とする。

(2) 最優秀提案者の選定

優秀提案者の中から総合得点の最も高い者を「最優秀提案者」とし、当該者を優先交渉権者とする。

(3) その他

評価結果については委員会で確認し、結果を町長に報告する。町長はその結果を踏まえ、受注事業者を決定するものとする。