令和6年度楢葉町地域おこし協力隊
情報交換・交流会

GXラボ株式会社 松本梨々華

自己紹介

名前：松本梨々華

【協力隊になる前にやっていたことや住んでいた場所】

出身：埼玉県
経歴：医療、建設事務/接客/ IT 等

【協力隊になった理由】

前職を辞めたタイミングで、知人の紹介をきっかけに楢葉町や地域おこし協力隊の存在を知りました。
都内の環境が自分には合わないこともあり、自然豊かな楢葉町で地域貢献したいと思い挑戦の意を込めて移住を決意しました。
また、GXラボ株式会社は設立間もない会社で、事業を検討しながら進めている段階だったため、新たな挑戦がしやすい環境であることも移住の決め手となりました。

【好きなことや趣味】

映画音楽鑑賞/旅行/お酒/ギター

【〇年後に何をしていたいか】

不動産業務に携わる中で、3～4年後を目安にキャリアアップにつなげるため、宅地建物取引士や不動産鑑定士などの関連資格の取得を目指します。
また、このような資格を生かし楢葉町の課題の一つとなっている空家・空き地の利活用を促すことで、地域の発展に貢献していけたらと考えています。

【令和6年度活動振り返り】
活動の目的・背景

【令和6年度活動振り返り】活動の目的・背景

01 移住促進業務

楢葉町の地域課題である空家・空き地問題に対し、新たな家や土地の利活用提案を行っています。

移住先となる物件が不足しているため、楢葉町の空き家等を所有している方々へ利活用提案し、一軒でも多く情報をあげられることを目標としています。
また、移住希望者の選択肢を広げることができるよう、ファミリー物件やペット可物件等も交渉し、住める環境を整えて、できる限りお役に立てればと思います。

02 イベント運営協力

楢葉町のさまざまな地域イベントへ参加をし、町民の方や関係者の方との交流を積極的に行いました。
町の方々との関わりを増やす事で様々なことに対し協力できる体制づくりと、活動を通じて、賑わい創出につながると感じました。

【令和6年度活動振り返り】活動の目的・背景

03

広報活動

協力隊の活動やスタートアップ企業の取り組みを広く伝えるため、「暮らすなら楢葉」に毎月記事を掲載し、活動の魅力や成果を発信しています。

・協力隊の紹介

隊員の活動の思いや、過去の経験・楢葉町の生活など個人インタビューをもとに掲載

・GXラボの活動報告

地域の方々へ取組みを知っていただくために、月１掲載

【令和6年度活動振り返り】
活動の成果

【令和6年度活動振り返り】活動の成果

01 移住促進業務

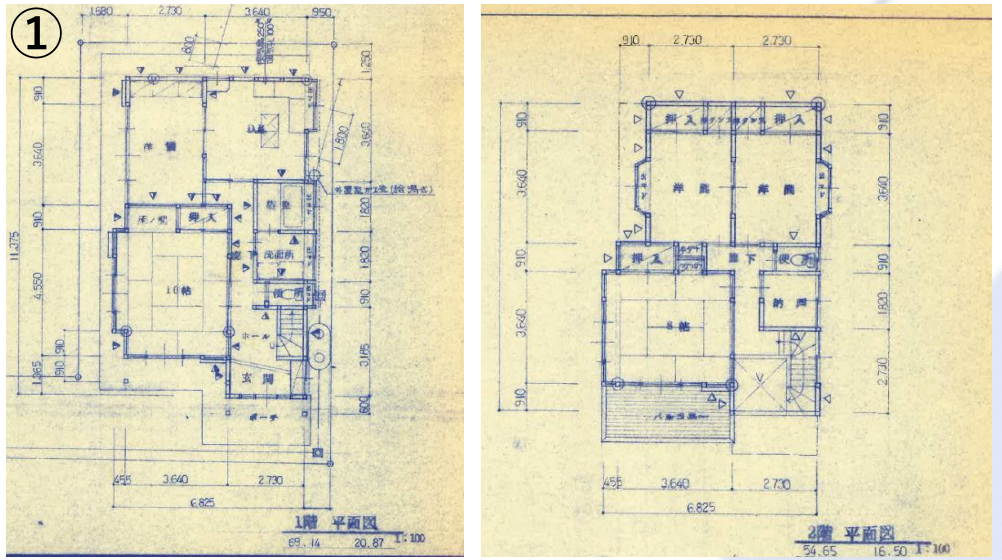
楢葉町の移住促進を進める中で、空き家所有者に対しアンケート調査を実施しました。
そこでは物件の売却や賃貸を希望される方々を把握し、その方々と面談を行い、サポート業務を実施しました。

私が主に担当した業務は、売却や賃貸の際に掲載する間取り図の作成です。
今までの掲載サイトでは、①の図面がそのままサイトに掲載されており、見えにくい表記になっていたため、②のような見やすく、わかりやすい形式で、新たに１から作成する業務に携わっています。

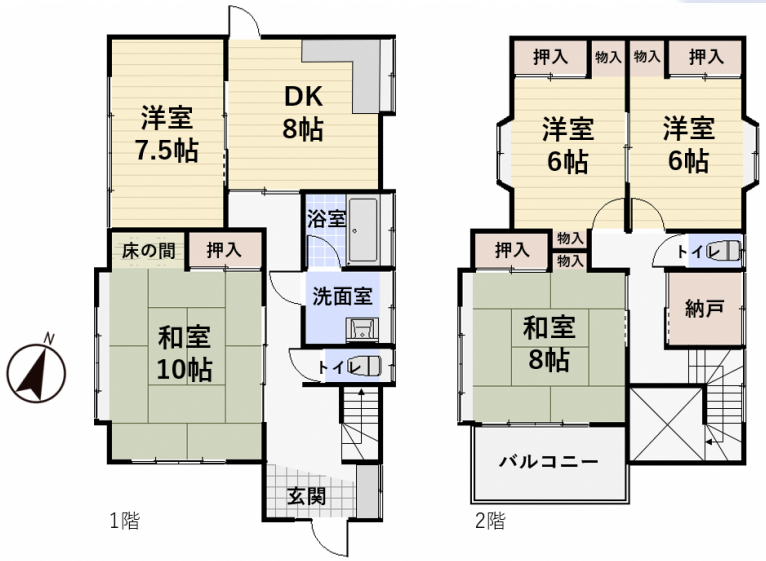
また、空き家バンクへの掲載に向けた周辺環境や家屋の情報収集を実施しております。
携わっている業務は一部となりますが、バックオフィス業務だけでなく、交渉の場や、意見交換などにも今後積極的に参加し、移住促進業務により携われるよう努めて参ります。

現地確認を通じて物件の状態や生活環境の情報を整理し、移住希望者の方へ、より具体的で分かりやすい情報を提供しています。

①



②



【令和6年度活動振り返り】活動の成果

02 イベント運営協力

イベント運営のサポートをさせていただきました。
さまざまな地域イベントに参加する中で、町の発展の可能性や交流の大切さを改めて感じました。

夏のプールイベント

農業体験ツアー

チャレンジならは2024

【令和6年度活動振り返り】活動の成果

03 広報活動

地域おこし協力隊やGXラボの取り組みを町の方々に知っていただくため、積極的に広報活動を行ってきました。
記事を読んでいただき、関心を持っていただいていることを実感しています。

今後も引き続き、町の魅力を発信し、より多くの方々に楢葉町の可能性を伝えていけたらと思います。

GXラボ活動紹介

15

福島県楢葉町【移住相談窓口】
2024年11月28日 10:00 フォローバックする

#GXラボ #楢葉町 #福島県 #東北 #地域 #再生可能エネルギー #グリーントランスフォーメーション #省エネ #再エネ #GHG #脱炭素 #空き家 #空き地 #土地発掘 #移住促進 #賑わい創出 #クリーンエネルギー

目次

移住促進に関する事業について
移住者から見た楢葉町の地域課題
取り組みのご紹介
総括
「使命」

移住促進に関する事業について

私たちGXラボは楢葉町の移住促進業務に携わり、少しでも多く方々が、移住

【令和6年度活動振り返り】
私見・活動の感想等

【令和6年度活動振り返り】私見・活動の感想等

協力隊として活動を始めた最初の年は、まず楢葉での生活に慣れ、地元の方々と積極的にコミュニケーションをとることに尽力しました。

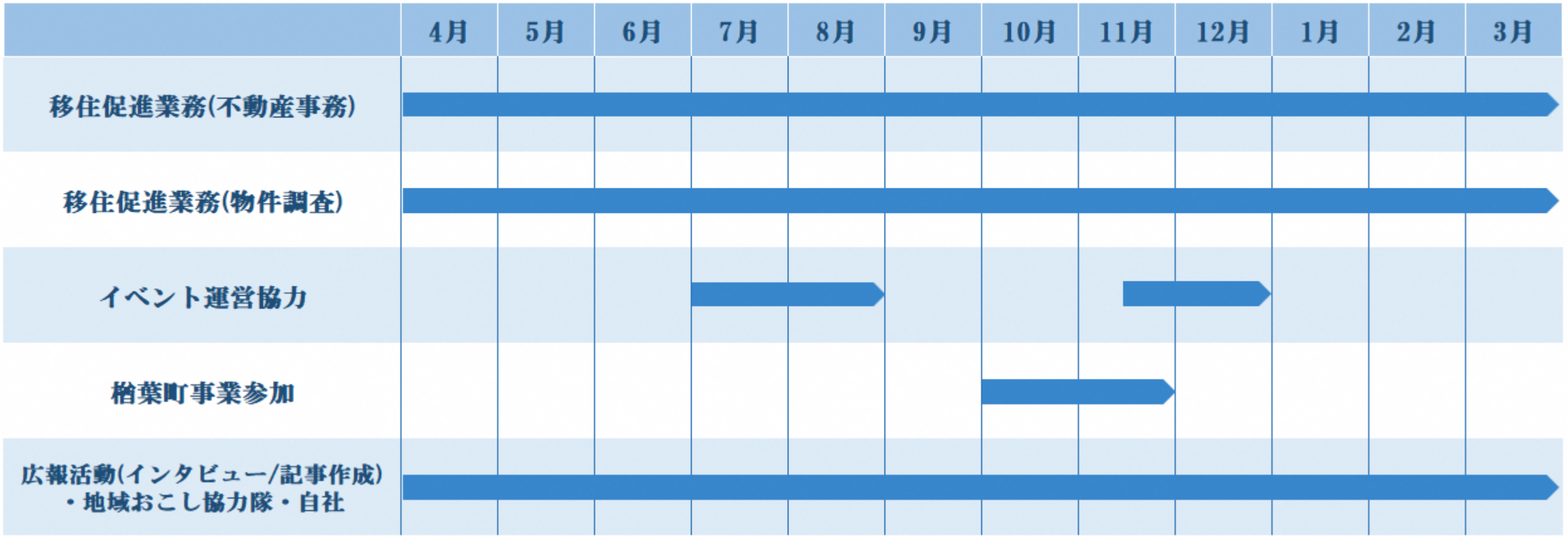
夏のプールイベントでは、ディスクゴルフを担当し、ご年配の方々と一緒にゲームを楽しみました。
その際、震災の体験談や楢葉町への想いを伺う機会があり、とても貴重な経験となりました。

この体験を通じて、地域のつながりを深めることの重要性を改めて実感しました。
今後も地域イベントに積極的に参加し、楢葉町の魅力をより多くの方々に届けられるよう努めていきたいと考えています。

【令和7年度活動方針】
活動目標/活動スケジュール

【令和7年度活動方針】活動目標/活動スケジュール

令和6年度 月別スケジュール



イベントや参加事業については、昨年度の事業内容を参考に入力していますが、実際の開催状況に応じて柔軟に対応していきます。
具体的な内容につきましては、今年度の事業計画が確定次第、調整を行います。

【令和7年度活動方針】活動目標/活動スケジュール

来期は、これまでの取り組みを継続しつつ、より多くの方々に楢葉町の魅力を発信できるよう活動を強化します。
特に地域イベントに積極的に参加し、町内外との交流を深めます。

また、空き家利活用提案に関しては、移住促進につながる活動を進めるとともに、業務面では現場に同行し知識を深め、移住希望者に魅力的な物件を提供できるよう努めます。

1月までに7件の対応ヒアリングを実施し、空き家バンク掲載への準備をサポートしました。
2月以降は、月3件を目標に物件所有者の方へアプローチを行い、意向確認と移住促進のサポートを進めます。

ご清聴ありがとうございました