

檜葉町  
NARAHATOWN  
EMIFURO TOWN NARAH

EMIFURO TOWN NARAH  
復興の新拠点

笑ふるタウンならば  
中満南分譲地隨時募集中!



### 募集要項

#### 【戸 建】

##### (1) 申込資格

申込資格満たす条件を全て備えている方です。  
「（土地）販売用地であることをもととする方であること、  
（口座）販売用地であることをもととする方であること、  
（所有）販売用地であることをもととする方であること、  
（居住）販売用地であることをもととする方であること。

##### (2) 申込方法

申請に必要な事項を記入のうえ郵送または、看板役場建設課窓口（建築住宅係）まで持参して下さい。

##### (3) 申込期間

平成30年11月12日（月）から平成30年12月21日（金）までとし、郵送の場合には、平成30年12月21日（金）までの受付の順序があれば有効とする。

#### ■特約条項

##### 【共同住宅】

- 申込資格  
申込資格は次の条件を全て備えている方です。  
イ・個人・法人  
口座開設日から5年以内に住宅を取得し、かつ結婚して住宅の権利をもつことができる方であること。  
ハ・販売契約日と契約代金の10%、残額を30日以内に支払うことができる方であること。
- 申込方法  
申込書に必要な事項を記入のうえ郵送または、檜葉町役場建設課窓口（建築住宅係）まで持参して下さい。
- 申込制限  
申込者は、希望者に対し最大2区画までを可能とします。
- 譲渡の制限  
土地購入の契約日から5年間、他人に譲渡し、または当該宅地についての買戻は禁止する。
- 賃貸の制約  
土地購入の契約日から10年間、他人に賃貸し特約を記載するものになります。
- 建蔽率  
有り  
※住居としての面積は、延床面積に直角、増進することを目的としています。
- その他  
当該宅地は、住宅金融支援機構の貸付対象になります。  
・当該宅地は、住宅金融支援機構の貸付対象になります。  
・上水道・配管済み、給水管負担有り。  
・下水道・配管済み、汚水栓引込み済み。

笑ふるタウン  
ならば

常磐自動車道  
ならばスマート  
インターチェンジ(IC)  
平成31年3月  
利用開始予定!

#### 檜葉町子育て世帯等住宅取得奨励金

※当該町役場住宅を購入された方は子育て世帯等住宅取得奨励金のお申込みができます。  
町内に住宅を取得した若年夫婦や子育て世帯に町で奨励金を交付していま  
す。

##### ●扶助額

##### ●扶助額

※扶助額の名義は、戻是されるいすれかの方であることが条件です。

・町税の納付がないこと  
・18歳以下の子供さんがいる子育て世帯及び妊婦のいる方  
・既往の未発生の岩手震災

##### ●扶助額

●扶助額

・17歳以下の子供さんがいる子育て世帯

・既往の未発生の岩手震災

●扶助額

・本町民は、平成31年3月31日まで、町内に住宅を取得した方

・当該年次の予算が無くなり次第受付を終了いたします。

##### ●扶助額について (扶助額)

井名町 ふくしま 住宅取得支援事業  
県外から住宅を取得した世帯

##### ●扶助額

①17歳以下の子供さんがいる子育て世帯

②既往の未発生の岩手震災

③扶助額

④扶助額

⑤扶助額

⑥扶助額

⑦扶助額

⑧扶助額

⑨扶助額

⑩扶助額

⑪扶助額

⑫扶助額

⑬扶助額

⑭扶助額

⑮扶助額

⑯扶助額

⑰扶助額

⑱扶助額

⑲扶助額

⑳扶助額

㉑扶助額

㉒扶助額

㉓扶助額

㉔扶助額

㉕扶助額

㉖扶助額

㉗扶助額

㉘扶助額

㉙扶助額

㉚扶助額

㉛扶助額

㉜扶助額

㉝扶助額

㉞扶助額

㉟扶助額

㉟扶助額